20/ral/2022

(1)

D.R.O. Alipore = 1983 - I - 13251 - Sch - 30-9-83

3R 50P

INDIA

তীন রুপয়ে পচাস পৈসে

সত্যমেব জয়তে

THREE RUPEES भारत FIFTY PAISE

12552

Sd. Sudhangshu Kr. Mukherjee

Sd. Subhendu Mukherjee

Serial No. ...	...	20 / -10
Fee Paid:— A		
G (a)		5.45
G (b)		6.00
Plan Charge		4.00
Total Rs		15.45

No. of C.T. Paper 15

Deposited 2

[illegible] 1/10/83

Record Keeper,
Sadar Regn. Alipore

No = 13254

Stamp Rs = 2000.00
" " = 1000.00
" " = 750.00
" " = 100.00
" " = 2.00
" " = 1.00

Total stamp Rs = 3853.00 in six sheets
and S.C. stamp start paise 20 mm.

Admissible under Regn Rule 21
duty stamp under the Indian
stamp Act 1899 as amended 25
Act III of 1922 and Section 82
of the Calcutta Improvement Act 1911
Schedule I A No = 23
stamp Duty paid under
the Indian stamp Act 1899 as
Amended in 1976 Rs 3103.00
Additional duty Paid
under the Calcutta Improvement Act 1911
Rs 740 Ex Cess - x
Total Rs 3843

A 359.50
N 2.40
361.90

Sd. S. De
Jt. Sub-Registrar Alipore 24 Pgs.
30-9-83

মং ৩৭০০০-০০ টাকা সাঁইত্রিশ হাজার টাকা পণ মূল্যের
সাফ বিক্রয় কোবালা।

কোবালা গ্রহিতা :-

শ্রীমতী গৌরী দাস স্বামী শ্রী সুধীর চন্দ্র দাস,
জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাকিন ৭০বি, [illegible] রোড,
থানা ভবানীপুর, কলিকাতা - ৭০০০২৫।

GHOSH
ADVOCATE
ALIPORE

[illegible]	4.00
Affidavit [illegible]	11-45
[illegible] supplied	5.00
[illegible] of Court fees	0.15
[illegible]	.20
[illegible] of Cartridge Papers	0.10
[illegible] of Plan fee	4.00
Total Cost of Copy	24.90

Rupees twenty four and paise ninety only.

[illegible] Paise
And [illegible]
As Per Order P.K. Chakraborty
Dated 12.5.52
11.10.83.
P.K. Sinha Roy
17/11/83

SEAL OF THE DISTRICT JUDGE, 24 PARGANAS, ALIPORE

Scanned with CamScanner

12254 - Ser - 30-9-83

1R

INDIA

एक रुपया

सत्यमेव जयते

ONE RUPEE भारत ONE RUPEE

Presented for Registration
At 10-45 A.M. on the 30th
day of Sept 1983 At the
Sadar Registration office
Alipore 24 Pgs by Sudhangshu Kumar Mukherjee
Sd Sudhangshu Kumar Mukherjee

Sd. S. De
Dt-Sub-Registrar.
Alipore 24 Pgs.
30-9-83

Execution is admitted by.

1) Sudhangshu Kumar Mukherjee
S/o Lt Phani Bhusan Mukherjee
2) Subhendu Mukherjee
S/o Lt Himangshu Kumar Mukherjee
both of 48, Sultan Alam Rd
p.s. - Tollygunge.
Cal - 33
by caste - Hindu
by Pro - Medical Practition - 2.
Student
T.I. No - 21646
Sd Sudhangshu Kumar Mukherjee
T.I. No - 21647
Sd Subhendu Mukherjee

কোবালা দাতা :-

১। ডাঃ সুধাংশু কুমার মুখোপাধ্যায় পিতা মৃত ফণী ভূষণ মুখোপাধ্যায়

২। শ্রী শুভেন্দু মুখোপাধ্যায় পিতা মৃত হিমাংশু কুমার মুখোপাধ্যায়

উভয়ের জাতি হিন্দু, ১ নং পেশা ডাক্তারী ২ নং পেশা ছাত্র উভয়েরই

সাকিন ৪৮ নং সুলতান আলম রোড, থানা টালিগঞ্জ, জেলা ২৪পরগণা,

কলিকাতা - ৭০০০৩৩।

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত কলিকাতা কর্পোরেশনের অন্তর্গত

২০ নং কালী লেন প্রেমিসেসস্থিত হাল মাপ সুরতে কমবেশ [illegible] কাঠা ১০ ছটাক ৩২বর্গফুট

দুই কাঠা দশ ছটাক বত্রিশ বর্গ ফুট জমি ও তদুপরিস্থিত [illegible] টালির ও [illegible]

পাকা জাতি জীর্ণ ঘরাদি যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন নকশায় [illegible] [illegible] যায়

Sd Sudhangshu Kr Mukherjee

Sd Subhendu Mukherjee

50 P.

পঁচাত্তর পয়সা | সত্যমেব জয়তে | भारत | পঁচাত্তর পয়সা

FIFTY PAISE

Sd. Shubhangshu Mukherjee

Sd. Subhendu Mukherjee

Identified by
Lakshman Mat
S/o Lt Hira lal Mat
at 51A Haldarpara Road
P.S. - Bhawanipore
Cal - 26
by caste - Hindu
by Pro - Service
Sd Lakshman Mat
Sd. S. Dey
Dt - Sub - Registrar
Alipore 24 Pgs
30 - 9 - 83

॥৩॥

উক্ত প্রেমিসেসের সর্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিষ্দাবী অবস্থায় বিক্রয়ের সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা ২৪ পরগণা, সাবরেজেষ্ট্রী আলিপুর, থানা ভবানীপুর, পঞ্চান্ন গ্রাম মৌজা কালীঘাট গ্রামের ৬ ডিভিসন, এফ সাব ডিভিশন, ১৪ নম্বর স্নেলডিঃস্থিত এবং কলিকাতা কর্পোরেশনের অন্তর্গত ২০ নং কালী লেন, কলিকাতা - ৭০০০২৬ প্রেমিসেসস্থিতকমবেশ ২ কাঠা ১০ ছটাক ৩২ বর্গ ফুট দুই কাঠা দশ ছটাক বত্রিশ বর্গ ফুট জমি ও তদুপরিস্থিত কতকাংশ টালির ও কতকাংশ পাকা অতি জীর্ণ ঘরাদি যাহার বিশদ বিবরণ নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত হইল উহা জনৈক মহেন্দ্র নাথ বন্দোপাধ্যায় মহাশয়ের নিজস্ব ও ভোগ দখলিকৃত সম্পত্তি ছিল বিশেষ হইতেছে।

Sd/ Shellamgolin Mukherjee

Sd/ Shibendranath Mukherjee

||৪||

উক্ত মহেন্দ্র নাথ বন্দোপাধ্যায়ের মৃত্যু হইলে তাহার তিন পুত্র ১। রঙ্গলাল বন্দোপাধ্যায়, ২। নরেন্দ্র লাল বন্দোপাধ্যায় ৩। তুলসী লাল বন্দোপাধ্যায় তাঁহার যাবতীয় ত্যক্ত সম্পত্তির উত্তরাধিকারী হিসাবে তুল্যাংশে প্রাপ্ত হয়েন।

উপরিলিখিত রঙ্গলাল বন্দোপাধ্যায়ের প্রাপ্ত $\frac{১}{৩}$ অংশ সম্পত্তি তাঁহার দুই পুত্র ১। অবনী লাল বন্দোপাধ্যায় ও ২। হীরালাল বন্দোপাধ্যায় প্রত্যেকে উত্তরাধিকারী সূত্রে সমান অংশে প্রাপ্ত হয়েন। নরেন্দ্র লাল বন্দোপাধ্যায়ের মৃত্যু হইলে তাহার প্রাপ্ত $\frac{১}{৩}$ অংশ সম্পত্তির সমুদয় অংশ তাহার একমাত্র কন্যা কমল কামিনী দেবী প্রাপ্ত হয়েন এবং তুলসী লাল বন্দোপাধ্যায় তাহার প্রাপ্ত $\frac{১}{৩}$ অংশের সমুদয় সম্পত্তি স্ত্রী দুলালী বালা দেবীকে মৃত্যুর পূর্বে নিঃশর্তে দান করিয়া যান এবং উক্ত সমুদয় সম্পত্তি যৌথ সম্পত্তি থাকে।

Sd/ Sudhamsu Sekhar Mukherjee

Sd/ Sudhangshu Mukherjee

॥ ৫॥

পরবর্তীকালে উক্ত সম্পত্তি সমস্ত ভাগ বাঁটোয়ারা নিমিত্ত অবনী লাল বন্দোপাধ্যায় দীঃ বাদী হইয়া কমলা বাসিনী দেবীর বিরুদ্ধে আলিপুর ২য় সাবজজ আদালতে ১৯২৮ সালের ১০৫ নং পার্টিশান মোকর্দ্দমা আনয়ন করেন। উক্ত পার্টিশান মোকর্দ্দমায় ১। অবনী লাল বন্দোপাধ্যায় ২। হীরালাল বন্দোপাধ্যায় ও ৩। দুলালী বালা দেবী বাদীগণ রূপে এবং কমলবাসিনী দেবী বিবাদিরূপে পরিগণিত হন। উক্ত পার্টিশান মোকর্দ্দমা পরে ইংরাজী ১৮ই জুন ১৯২৮ সালে এক সোলেনামা সূত্রে নিষ্পত্তি হয় এবং উক্ত কমল বাসিনী দেবী তাহার পিতা স্বর্গীয় নরেন্দ্র লাল বন্দোপাধ্যায়ের প্রাপ্ত উক্ত যৌথ সম্পত্তির $\frac{১}{৩}$ অংশের মালিক বলিয়া সাব্যস্ত হয়েন এবং পৃথক ভাবে নিজে ভোগ দখলিকার থাকেন।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত অত্র বিক্রীত সম্পত্তি কমলবাসিনী দেবীর প্রাপ্ত উক্ত $\frac{১}{৩}$ অংশের অংশীভূত হইতেছে এবং উক্ত সম্পত্তির জমি ও তদুপরিস্থিত কতকাংশ টালির ও কতকাংশ পাকা অতি জীর্ণ ঘরাদি দুইখানা, পায়খানা, রান্না ঘর, জল কল ইত্যাদির সর্ব্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ কমন প্যাসেজের যাবতীয় [illegible] [illegible] সহ ম্যাটার

Sd/ Sudhangshu Kr Mukherjee

Sd/ Subhendu Mukherjee

ভাড়াটিয়া সমেত নির্ব্যূঢ় স্বত্ত্বে মালিক দখলিকার স্বরূপে ভোগ দখল করিতে থাকেন। বাংলা ১৩৭৫ সালের ৩রা বৈশাখ (ইং ১৬ই এপ্রিল ১৯৬৮) কমলবাসিনী দেবীর মৃত্যু হইলে তাহার স্বামী শ্রী ফনী ভূষণ মুখোপাধ্যায় এবং তাহার দুই পুত্র শ্রী সুধাংশু কুমার মুখোপাধ্যায় ও শ্রী হিমাংশু কুমার মুখোপাধ্যায় উক্ত কমলবাসিনী দেবীর উত্তরাধিকারী হিসাবে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সহ তাহার ত্যক্ত সমুদয় সম্পত্তির মালিক হয়েন।

পরবর্ত্তীকালে উক্ত ফনী ভূষণ মুখোপাধ্যায়ের বাংলা ১৩৮৩ সালের ৪ঠা কার্ত্তিক (ইং ২২শে অক্টোবর ১৯৭৬) মৃত্যু হইলে তাহার ত্যক্ত সমুদয় সম্পত্তি তাহার দুই পুত্র শ্রী সুধাংশু কুমার মুখোপাধ্যায় ও শ্রী হিমাংশু কুমার মুখোপাধ্যায় উত্তরাধিকারী সূত্রে নির্ব্যূঢ় স্বত্ত্বে প্রাপ্ত হইয়া মালিক স্বরূপে ভোগ দখলিকার থাকাকালিন উক্ত হিমাংশু কুমার মুখোপাধ্যায় গত বাংলা ১৩৮৯ সালের ২৫শে আশ্বিন ইংরাজী ১০ই অক্টোবর ১৯৮২ তাং মৃত হইলে তাহার একমাত্র পুত্র শ্রী শুভেন্দু মুখোপাধ্যায় উক্ত স্বর্গীয় হিমাংশু কুমার মুখোপাধ্যায়ের প্রাপ্য অংশের সম্পত্তি সমূহের মালিক এবং ভোগ দখলিকার হয়েন।

॥৭॥

Sd Sudhangshu Mukherji
Sd Subhendu Mukherji

প্রকাশ থাকে যে উক্ত স্বর্গীয় হিমাংশু কুমার মুখোপাধ্যায়ের স্ত্রী শ্রীমতী পূর্ণিমা মুখোপাধ্যায় গত বাংলা ১৩৮০ সালের ১২ই অগ্রহায়ণ (ইং ২৮শে নভেম্বর ১৯৭৩) পরলোক গমণ করেন।

বর্ত্তমানে উক্ত শ্রী সুধাংশু কুমার মুখোপাধ্যায় এবং শ্রী শুভেন্দু মুখোপাধ্যায় (বর্ত্তমান কোবালা দাতগণ) এর প্রাপ্ত সমস্ত সম্পত্তি যৌথ সম্পত্তি রূপে আছে। নিম্ন তপশীলে বর্ণিত অত্র বিক্রীত সম্পত্তি উক্ত যৌথ সম্পত্তির অংশ।

এক্ষণে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত কমবেশ ২ কাঠা ১০ ছটাক ৩২ বর্গ ফুট দুই কাঠা দশ ছটাক বত্রিশ বর্গ ফুট জমি ও তদুপরিস্থিত কতকাংশ টালি ও কতকাংশ পাকা অতি জীর্ণ ঘরাদি, রান্না ঘর, দুইটি পায়খানা ও অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় প্রদর্শিত কমণ প্যাসেজের সুবিধা ও জল কল ইত্যাদির সহ উক্ত প্রেমিসেসের সর্ব্ববিধ ইজমেন্ট সত্ত্বাদি যাহা অত্র নকসায় লাল রঙ্ দ্বারা বিশেষভাবে প্রদর্শিত করা আছে আমরা বর্ত্তমান কোবালা দাতাগণ উহা বিক্রয় করিবার জন্য ঘোষণা করিলে আপনি অত্র কোবালা গ্রহিতা তাহা অবগত হইয়া বর্ত্তমান বাজারোচিত সর্ব্বোচ্চ পণ মূল্য মবলগে ৩৭০০০-০০ টাকা সাঁইত্রিশ হাজার টাকা পণ মূল্যে খরিদ করিবার প্রস্তাব করিলে আমরা কোবালা দাতাগণ তাহাতে সম্মত হইয়া আপনার নিকট হইতে গত ইংরাজী ৮ই জুলাই ১৯৮৩ তারিখে বায়না বাবদ অগ্রিম ২০০০০-০০ টাকা কুড়ি হাজার টাকা এবং এক্ষণে অদ্য তারিখে পণের বাকি ১৭০০০-০০ সতের হাজার টাকা একুনে ৩৭০০০-০০ টাকা সাঁইত্রিশ হাজার টাকা নিম্ন টাকার রসিদ মতে বুঝিয়া পাইয়া তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে আপনার নাম বরাবর অত্র কোবালা দলিল সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে :-

Scanned with CamScanner

বর্তমানে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির দুইটি পায়খানা আছে একটি ভিতরের দিকে অবস্থিত এবং আর একটি দক্ষিণ পূর্ব দিকে অর্থাৎ বর্তমান সম্পত্তির বাহির দিকে অবস্থিত, ২০।১ কালী লেন, কলিকাতা – ২৬ প্রেমিসেস উক্ত এক কাঠা জমির উপর বর্তমান কোবালা দাতাগণের পূর্বতন ঠিকা প্রজা দ্বয় ১। চারু বালা দাসী স্বামী স্বর্গীয় পাঁচু গোপাল দাস, ২০।১ কালী লেন, কলিকাতা – ৭০০০২৬ এবং ২। শ্রী পঞ্চানন হালদার পিতা স্বর্গীয় রাই চরণ হালদার, ২০।১ কালী লেন, কলিকাতা – ৭০০০২৬ কাঁচা গৃহাদি তুলিয়া নিজেরা ও মাসিক ভাড়াটিয়া সমেত বসবাস করিতেছেন এবং উঁহারা উক্ত বাহিরের পায়খানাটি অর্থাৎ বর্তমান সম্পত্তির দক্ষিণাংশে যে টালির ঘর আছে তাহার দক্ষিণ পূর্ব দিকের পায়খানাটি ব্যবহার করিতেছেন এবং ২০।১ কালী লেন, কলিকাতা – ২৬ প্রেমিসেসের অন্য ভাড়াটিয়ারাও উক্ত পায়খানা ব্যবহার করেন।

প্রকাশ থাকে যে কোবালা গ্রহিতা আপনি নিজ খরচায় উক্ত পায়খানা অন্যত্র বিকল্প ব্যবস্থা করিয়া দিবেন। যতদিন না করিতে পারিবেন ততদিন আপনি উক্ত ঠিকা প্রজাদ্বয় ও অন্যান্য ভাড়াটিয়াগণকে উক্ত বাহিরের দিকের পায়খানা ব্যবহার করিতে দিতে বাধ্য থাকিবেন আপনি বা আপনার কোন স্থলাভিষিক্তগণ এমন উহাতে কোন বাধা বা বিঘ্ন সৃষ্টি করিতে পারিবেন না।

আপনি কোবালা গ্রহিতা এই দলিল বলে অত্র বিক্রীত সম্পত্তির ভাড়াটিয়াগণ হইতে মাসিক ভাড়া এবং বকেয়া ভাড়া নিজ নামে আদায় করিতে পারিবেন।

উপরিলিখিত ভাড়াটিয়াগণের মধ্যে শ্রীমতী কুসুমকলা [illegible] ইংরাজী ১৯৭৮ সালের মার্চ্চ মাস হইতে মাসিক ২৫ পঁচিশ টাকা ভাড়া [illegible] তাহার

বিরুদ্ধে আলিপুর ৪র্থ মুনসেফ আদালতে একটি উচ্ছেদের মোকদ্দমা যথা ২৬৪/১৯৭ দেওয়ানী মোকদ্দমা চলিতেছে। আপনি অত্র দলিল মূলে উপরিউক্ত মোকদ্দমায় আমাদের স্থলে পক্ষ ভুক্ত হইয়া উক্ত মোকদ্দমা চালাইবার অধিকারী হইবেন এবং উপরিউক্ত মোকদ্দমার ফলাফল আপনার উপর বর্তাইবে।

উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি অদ্য আপনাকে অত্র দলিল বলে সাফ বিক্রয় করিলাম এবং বিক্রীত সম্পত্তির স্বত্ব দখল অদ্য তারিখে আপনার অনুকূলে পরিত্যাগ করিয়া উহা হইতে চিরতরে আমরা পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে নিঃস্বত্ববান ও দখলচ্যুত হইলাম। আপনি অদ্য হইতে অত্র কোবালা মূলে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও ভোগবান দখলিকার হইয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে দান, বিক্রয়াদি যাবতীয় হস্তান্তর রূপান্তর করনের ক্ষমতা যুক্তে কলিকাতা কর্পোরেশনে নিজ নাম পত্তন করিয়া বিক্রীত সম্পত্তি ধার্য্য কৃত ট্যাক্সাদি আপনি আদায় দিয়া যদৃচ্ছাভাবে ভোগ ও ব্যবহার করিতে থাকুন তাহাতে আমরা বা আমাদের কেহ কোনপ্রকার ওজর আপত্তি করিব না ও করিতে পারিবে না যদি করি কিম্বা কেহ করে তাহা সর্ব্বদা সর্ব্ব আদালতে অগ্রাহ্য নামঞ্জুর ও বাতিল হইয়া অত্র কোবালা সর্ব্বদা গণ্য ও বলবত রহিবে।

আমরা এতদ্দ্বারা আরও প্রকাশ করিতেছি যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্ব্বে কোনরূপ দান, বিক্রয়, বন্ধক ও দেব সেবায় অর্পণ, মেয়াদি বা বেমেয়াদি বা বিলি বন্দোবস্ত প্রভৃতির দ্বারা কোন প্রকার [illegible] বা দায় সংযোগ করি নাই বা করিবার জন্য কোন চুক্তিপত্র হয় নাই উহাতে কোন নিষেধ বা চার্জ নাই। উক্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ব্যাঙ্ক [illegible] বা পাবলিক

Sd/ Sudhangshu Mukherjee
Sd/ Subhendu Mukherjee

ওয়াকফ কর্তৃক গৃহীত হয় নাই বা গৃহীত হইবার জন্য আমাদের উপর কোন নোটিশ জারী হয় নাই। উহাতে অন্য কোন শরীক অংশীদার বা বেনামদার নাই। উহা কোন আদালতে কোন মোকদ্দমা ভুক্ত নহে। উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে ও তদাবস্থায় আপনাকে উহা আমরা বিক্রয় করিলাম ও উহা হইতে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম।

যদি উপরোক্ত উক্তি গুলির মধ্যে কোন উক্তি মিথ্যা প্রমানিত হইয়া আপনার খরিদা স্বত্বের ও দখলের কোন ক্ষতি বা বিঘ্ন উপস্থিত হয় তাহা হইলে মাফিক আইন আমলে আসিয়া আপনার যাবতীয় ন্যায্য ক্ষতি খেসারত পূরণ করিতে আমরা ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে বাধ্য ও স্বীকৃত রহিলাম।

উক্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আপনার নিজ নাম কলিকাতা কর্পোরেশনে পত্তন বা মিউটেশন করিবার জন্য আমাদের কোনরূপ সাহায্য করিবার কিম্বা সম্মতি দিবার প্রয়োজন হইলে অত্র কোবালাদলিলই উক্ত সম্মতি বলিয়া গণ্য হইবে তবে পৃথক ভাবে প্রয়োজন হইলে তাহা বিনা ওজরে বিনা শৈথিল্যে পুনরায় কোন পণ বা পারিশ্রমিক না লইয়া আপনার খরচায় আবশ্যকীয় দলিলাদি করিয়া দিতে আমরা ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য ও স্বীকৃত রহিলাম।

প্রকাশ থাকে যে যদি এই দলিলে কোন প্রকার ভুল চুক ত্রুটি ও বিচ্যুতি প্রকাশ পায় তবে উহা সংশোধনের জন্য ভবিষ্যতে কোন সংশোধনীদলিল করিবার আবশ্যক হইলে তাহাও বিনা ওজরে বিনা শৈথিল্যে পুনরায় কোন পণ বা পারিশ্রমিক না লইয়া আপনার খরচায় আবশ্যকীয় দলিলাদি করিয়া দিতে আমরা ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য ও স্বীকৃত রহিলাম।

॥ ১১ ॥

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল অন্তঃকরনে অন্যের বিনানুরোধে স্বইচ্ছায় সজ্ঞানে অত্র দলিল পাঠ করিয়া ইহার মর্ম সম্যকরূপে অবগত হইয়া ও বুঝিয়া পণের সমুদয় টাকা নিম্ন তপশীল টাকার জমা মাফিক বুঝিয়া পাইয়া ও উহার প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আপনি কোবালা গ্রহিত্রী আপনার নাম বরাবর সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তাং ইংরাজী সন ১৯৮৩ সালের ৩০শে সেপ্টেম্বর বাংলা ১৩৯০ সালের - ১৩ই আশ্বিন।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়।

জেলা ২৪ পরগণা, থানা ভবানীপুর, সাবরেজেষ্ট্রী আলিপুর পঞ্চান্ন গ্রাম মৌজা কালীঘাট গ্রাম ৬ ডিভিসান এবং এফ সাব ডিভিসান ১৪ নম্বর হোলডিং ভুক্ত হজুরীমল কলিকাতা কর্পোরেশনের অন্তর্ভুক্ত ২০ নং কালী লেন, কলিকাতা- ২৬ প্রেমিসেসস্থিত হাল মাপ সুরতে কমবেশ ২ কাঠা ১০ ছটাক ৩২ বর্গ ফুট দুই কাঠা দশ ছটাক বত্রিশ বর্গ ফুট জমি ও তদুপরিস্থিত কতকাংশ টালির ও কতকাংশ পাকা অতিজীর্ণ ঘরাদি দুইখানা পায়খানা রান্না ঘর জল কল ও অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় প্রদর্শিত কমন প্যাসেজ সহ উক্ত প্রেমিসেসের সর্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পূর্ণ নিদায় নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। বিক্রীত সম্পত্তি অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় লাল রং দ্বারা বিশেষভাবে চিহ্নিত ও প্রদর্শিত করা আছে। উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবেক।

Scanned with CamScanner